

Lastenzuschuss

Folgende Unterlagen sind für einen Lastenzuschuss notwendig und dem Antrag beizufügen:

1. Für Eigentümer eines Eigenheimes/Eigentumswohnung

- Eigentumsnachweis (Auszug aus dem Grundbuch)
- Kreditvertrag
- Nachweis über die Kreditbelastung (Jahreskontoauszug und Kontoauszug zur Kreditzahlung)
- Nachweis über Höhe der Grundsteuer (Bescheid und Kontoauszug zur Zahlung)
- Nachweis über Erträge aus der Überlassung von Räumen und Flächen an andere
- Bauzeichnung und Nachweis über die Wohnfläche nach der Wohnflächenverordnung

2. Lohn- und Gehaltsempfänger

- Arbeitsvertrag, Änderungsvertrag
- Verdienstbescheinigung (einen Vordruck dafür erhalten Sie in der Wohngeldstelle)
- Kopie des letzten Lohnschein

3. Rentner

- Rentenbescheid mit der letzten Änderungsmitteilung

4. Gewerbetreibende

- Fragebogen zur selbstständigen Tätigkeit
- letzter Einkommenssteuerbescheid
- letzte Einnahme-Überschuss-Rechnung
- Nachweis der priv. Kranken-, Pflege-, Rentenversicherung (Police und Nachweis der Zahlung)

5. Bezieher von Arbeitslosengeld, Leistungen nach dem SGB II/ SGB XII

- Bewilligungsbescheid/ Änderungsbescheid des Arbeitsamtes
- Bescheid zum Bürgergeld vom Jobcenter/ zur Grundsicherung vom Sozialamt

6. Mutterschafts- und Elterngeld

- Bescheid zum Mutterschaftsgeld von der Krankenkasse
- Lohnschein vom Arbeitgeber mit dem Zuschuss zum Mutterschaftsgeld
- Elterngeldbescheid

7. Nachweis über Krankengeldzahlung

- Bescheid von der Krankenkasse zum Krankengeld
- Bescheid von der Krankenkasse zum Krankengeld bei Erkrankung eines Kindes

8. Schulbescheinigung bei Kindern über 15 Jahre

9. Unterhalt

- Nachweis über die Zahlungen von Unterhaltsleistungen (Bescheid/ Vereinbarung und Kontoauszug)
- Nachweis über erhaltende Unterhaltsleistungen (Bescheid/ Vereinbarung und Kontoauszug)
- Nachweis über Unterhaltsklärung beim Jugendamt

10. Erklärung zum gemeinsamen Sorgerecht

11. Schwerbehinderung

- Nachweis der Schwerbehinderteneigenschaft und des Grades der Behinderung
- Nachweis der Pflegebedürftigkeit im Sinne des § 14 SGB XI

12. Auszubildende/ Studenten

- Ausbildungsvertrag, Immatrikulationsbescheinigung
- Bescheid über Berufsausbildungsbeihilfe, Ausbildungsförderung

13. Nachweis über erhöhte Werbungskosten

- Erklärung über Werbungskosten
- Bestätigung vom Arbeitgeber, dass keine Fahrtkosten erstattet werden
- letzter Einkommenssteuerbescheid

14. Ergänzende Vermögenserklärung + Ergänzende Erklärung (einschl. Nachweise)

(einen Vordruck dafür erhalten Sie auf der Internetseite der Stadt Spremberg/Grodk oder im Bürgerbüro)

15. Kindergeld

- Bescheid zum Kindergeld
- Kontoauszug mit Zahlungseingang des Kindergeldes

16. Betreuer

- Betreuerausweis

17. Negativbescheinigung von der Wohngeldstelle, welche zuletzt für den Wohnort zuständig war